



L'Immobiliare Giulia propone, alla metà della Via Cagliari, a poca distanza dal mare, bilocale ordinato, al quarto piano con ascensore.

L'alloggio è composto da ingresso nel disimpegno, ripostiglio, cucina semiabitabile, camera da letto matrimoniale e bagno con finestra.

Riscaldamento con contabilizzatori e basse spese condominiali. Posto auto condominiale.

Vista aperta nel verde del complesso del "Borgo Fiorito"

Prezzo	N° locali	m <sup>2</sup>	Bagni	Piano
€ 127.000,00	2	40	1	4



### Posizione/zona:

Stabile:	palazzo in ottime condizioni
Composizione interna:	Ingresso nel disimpegno, ripostiglio, cucina semi abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno con finestra.
Piano ed esposizione:	L'alloggio è al quarto piano con ascensore e vista aperta nel verde del complesso "Borgo Fiorito".
Condizioni interne - arredo:	l'appartamento è in buone condizioni e viene venduto arredato
Riscaldamento - impianti:	centralizzato con contabilizzatori e basse spese condominiali
Spese gestione annue:	€ 500,00

### Dati immobile:

Numero stanze:	2
Riscaldamento:	centralizzato con contabilizzatori
Stanze da letto:	1
Classe energetica:	G
Dimensioni:	40 mq.
Bagni:	1

### Dettagli:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> ascensore | <input type="checkbox"/> box                         |
| <input type="checkbox"/> serramenti alluminio | <input checked="" type="checkbox"/> posto auto       |
| <input checked="" type="checkbox"/> balcone   | <input type="checkbox"/> no barriere architettoniche |

- ripostiglio
- cucina abitabile
- terrazzo
- cantina

- vista aperta / su verde
- vista mare
- arredato





Borghetto S.S. (Sv) - Via Ponti, 52R - Cell. **320 8480924**  
[www.agenziaimmobiliaregiulia.it](http://www.agenziaimmobiliaregiulia.it) - [info@agenziaimmobiliaregiulia.it](mailto:info@agenziaimmobiliaregiulia.it)

