



L'Immobiliare Giulia propone sulla strada per Pineland ampio bilocale in piccola palazzina in contesto residenziale e tranquillo.

L'alloggio è situato al primo piano, senza ascensore, ed è composto da ingresso, ripostiglio, angolo cottura, grande tinello, ampia camera da letto matrimoniale, balcone con vista riposante nel verde.

Completa la proprietà cantina.

Prezzo	N° locali	m <sup>2</sup>	Bagni	Piano
€ 125.000,00	2	60	1	1



### Posizione/zona:

Stabile:	Piccola palazzina in ottime condizioni
Composizione interna:	Ingresso, angolo cottura, ripostiglio, ampio tinello, grande camera da letto matrimoniale e balcone.
Piano ed esposizione:	Piano primo esposizione esterna con vista aperta
Condizioni interne - arredo:	Alloggio in buone condizioni e viene venduto semi arredato
Riscaldamento - impianti:	Centralizzato con termovalvole
Spese gestione annue:	200

### Dati immobile:

Numero stanze:	due
Riscaldamento:	Centralizzato con termovalvole
Stanze da letto:	1
Classe energetica:	G
Dimensioni:	60 mq.
Bagni:	1

### Dettagli:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> ascensore            | <input type="checkbox"/> box                         |
| <input type="checkbox"/> serramenti alluminio | <input type="checkbox"/> posto auto                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> balcone   | <input type="checkbox"/> no barriere architettoniche |

- ripostiglio
- cucina abitabile
- terrazzo
- cantina

- vista aperta / su verde
- vista mare
- arredato





Borghetto S.S. (Sv) - Via Ponti, 52R - Cell. **320 8480924**  
[www.agenziaimmobiliaregiulia.it](http://www.agenziaimmobiliaregiulia.it) - [info@agenziaimmobiliaregiulia.it](mailto:info@agenziaimmobiliaregiulia.it)

