



L'Immobiliare Giulia propone in Via Venezia, traversa della Via Ponti, a poca distanza dal mare, in contesto tranquillo, luminoso bilocale, completamente ristrutturato, al piano attico. L'alloggio è composto da ingresso, ripostiglio, cucina open space, camera da letto matrimoniale, bagno con finestra. Ampia terrazza di 70 mq. con tende da sole. Climatizzatore e tapparelle elettriche.

Prezzo	N° locali	m <sup>2</sup>	Bagni	Piano
€ 260.000,00	2	50	1	6



Appartamento visitato per l'acquisto dal Sig./Sig.ra:

In data:

Cell.:

Firma:

## Posizione/zona:

Stabile:	Palazzina buone condizioni
Composizione interna:	L'alloggio si compone di ingresso, ripostiglio, cucina open space, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato, terrazza di 70 mq.
Piano ed esposizione:	Piano sesto con esposizione nord-est
Condizioni interne - arredo:	Ottime; l'alloggio viene venduto arredato
Riscaldamento - impianti:	Centralizzato con termovalvole e climatizzatore
Spese gestione annue:	800

## Dati immobile:

Numero stanze:	2
Riscaldamento:	Centralizzato con termovalvole e climatizzatore
Stanze da letto:	1
Classe energetica:	G
Dimensioni:	50 mq.
Bagni:	1

## Dettagli:

<input checked="" type="checkbox"/> ascensore	<input type="checkbox"/> no barriere architettoniche	<input type="checkbox"/> cantina
<input checked="" type="checkbox"/> serramenti alluminio	<input checked="" type="checkbox"/> vista aperta / su verde	<input type="checkbox"/> box
<input type="checkbox"/> balcone	<input checked="" type="checkbox"/> terrazzo	<input type="checkbox"/> posto auto
<input checked="" type="checkbox"/> ripostiglio	<input type="checkbox"/> vista mare	
<input checked="" type="checkbox"/> cucina abitabile	<input checked="" type="checkbox"/> arredato	





Borghetto S.S. (Sv) - Via Ponti, 52R - Cell. **320 8480924**  
www.agenziaimmobiliaregiulia.it - info@agenziaimmobiliaregiulia.it

